

476 А от 11.02.2019

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:

Кировская обл., г. Киров, пос. Захарихцево, ул. Карнавальная, д. 5

(в очно-заочной форме)

Место проведения собрания подъезд №1
Дата и время проведения собрания 2 февраля 2019г 18 часов.
Инициаторы проведения собрания Захарихина Валентина Николаевна соб. кв.
Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 2196,4 кв. м.
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 2155,6 кв. м.,
что составляет 80 % площади жилых и нежилых помещений МКД.
Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв. м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Проводить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) МКД без дополнительной оплаты.

3. С 2 февраля 2019г. снять полномочия с председателя Совета МКД Степашарова
Андрея Александровича, избрать новым председателем Совета МКД

Захарихину Валентину Александровну.

4. Назначить членом и председателем Совета МКД

Захарихину Валентину Александровну.

5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников – у председателя Совета МКД.

1. Выборы председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников.

Инициатор собрания выступил и предложил проголосовать.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания Савеленкину Валентину Александровну.

Секретарем собрания Захаричеву Валентиной Александровны
Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» 2155,6 кв.м. (80 %)

«ПРОТИВ» _____ кв.м. (_____ %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/не принято.

2. Проводить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей)
МКД без дополнительной оплаты.

Инициатор собрания выступил и предложил проголосовать.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» 2155,6 кв.м. (80 %)

«ПРОТИВ» _____ кв.м. (_____ %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/не принято

3. с 21 февраля 2019г. снять полномочия с председателя Совета МКД Смолярова
Ольга Александровна за недоверие, избрать новым председателем Совета МКД
Захаричеву Валентиной Александровны

Инициатор собрания выступил и предложил проголосовать.

Голосовали за данное предложение:»

ЗА» 2155,6 кв.м. (80 %)

«ПРОТИВ» _____ кв.м. (_____ %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/не принято

4. Назначить членом и председателем Совета МКД

Захаричеву Валентине Александровне

Инициатор собрания выступил и предложил проголосовать.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» 2155,6 кв.м. (80 %)

«ПРОТИВ» _____ кв.м. (_____ %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/не принято

5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников – у председателя Совета МКД.

Инициатор собрания выступил и предложил проголосовать.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» 2155,6 кв.м. (80 %)

«ПРОТИВ» _____ кв.м. (_____ %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): принято/не принято

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Савенникова Татьяна Александровна кв. № 6

СЕКРЕТАРЬ Захаричева Валентина Александровна кв. № 7

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЛЯНГАСОВО»
(Управляющая компания)

610051, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодежный проезд, д.5.ИНН 4345403801
Тел./факс. 8 (8332) 55-04-50

Исх. № 73 от «11» февраля 2019 г.

*В Государственную Жилищную
Инспекцию Кировской области
610020, г. Киров, ул. Дерендяева, 23*

Направляем Вам оригиналы протокола и решений собственников общего собрания собственников МКД по адресу:

1. г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д.5 от 02.02.2019 г. (Вх. №476П от 11.02.2019 г.) (на 50 листах).

На основании пункта 2 статьи 46 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания.

Повестка собрания, по которой голосовали собственники многоквартирного дома в бюллетени голосования не совпадает с повесткой собрания, указанной в протоколе общего собрания собственников, что может указывать о ничтожности составленного протокола общего собрания собственников. Указанный протокол общего собрания собственников не может быть принят к исполнению управляющей компанией ООО «Лянгасово».

Директор



Н.В. Дудина